

darflinde

sanu — strategie & management

Kommunale Gebäude planen und bewirtschaften: energieeffizient und kostenoptimiert

Sie arbeiten an Ihrem Portfolio und erstellen eine konkrete Vorgehensplanung

Kurs-Code: 18SMKG

16. November 2018 und 25. Januar 2019 in Zürich

Energieeffizient und kostenoptimiert dank guter Planung

Die kommunalen Liegenschaften in der Schweiz weisen bezüglich Energieeffizienz grosses Potenzial auf. Mit einer energiegerechten und langfristigen Planung von Immobilien können beträchtliche Kosten gespart und ein wesentlicher Beitrag zur Energiewende geleistet werden. Liegenschaftsverantwortlichen und Bauverwalterinnen von Gemeinden fehlen oftmals die nötigen Kompetenzen und Werkzeuge für eine gute Planung und Umsetzung der Erneuerung des Gebäudeparks.

Der zweitägige Kurs vermittelt die notwendigen (Besteller-) Kompetenzen für eine konsequente Planung des Portfolios und für die technische Umsetzung am Einzelgebäude. Fallbeispiele aus kleinen und grossen Gemeinden, die Besichtigung des Alterszentrums Dorflinde und die fortwährende Arbeit an der eigenen Portfolio-Strategie garantieren die Anwendbarkeit des Erlernten.

Nutzen

- ▶ Das ökonomische und energetische Optimierungspotenzial von kommunalen Gebäuden erkennen;
- ▶ Faktoren und Prozesse eines nachhaltigen Immobilienmanagements kennen und anwenden;
- ▶ Bestellerkompetenz zur Planung und Begleitung von Bauvorhaben an kommunalen Gebäuden erlangen;
- ▶ wichtige Planungsinstrumente kennen;
- ▶ sich mit anderen Liegenschaftsverwaltenden über gemeinsame Herausforderungen und Lösungsansätze austauschen;
- ▶ eine eigene Vorgehensplanung erarbeiten.

Zielpublikum

- ▶ Bauverwalter und Liegenschaftsverantwortliche von Städten und Gemeinden;
- ▶ Energieverantwortliche von Städten und Gemeinden;
- ▶ Bewirtschafter von kommunalen Liegenschaften (Ergänzung/Vertiefung Bauverwalter-Ausbildung);
- ▶ Architektinnen und Planer.

Partner: Verband Liegenschaften Schweiz VLS, ZÜRICH ERNEUERBAR, Kommunalmagazin, sia, swisscleantech, Kommunale Infrastruktur, Vereinigung staatlicher und kommunaler Leiter Immobilien VSLI

Programm

Freitag, 16. November 2018

- ▶ Erneuerungsplanung des Immobilienbestands: kostenoptimiert und energieeffizient
- ▶ Analyse der Immobilienprozesse in der eigenen Gemeinde
- ▶ Besichtigung Alterszentrum Dorflinde: strategische Überlegungen und technische Umsetzung

Freitag, 25. Januar 2019

- ▶ Vertiefung Kostenschätzung und Budgetierung
- ▶ Wirtschaftlichkeit beim Einzelgebäude
- ▶ Gebäudeanalyse und Sanierungskonzepte
- ▶ Politische Umsetzbarkeit der Erneuerungsplanung: Argumentarium für die eigene Gemeinde
- ▶ Workshops mit Fokus Planung, Technik oder politische Umsetzung

Referenten | Moderation

Andreas Baumgartner Bauherrenberater, Nachhaltiges Bauen, Amstein + Walther AG
Mathias Hodel dipl. Architekt FH, Mitglied der Geschäftsleitung, Energie hoch drei AG
Marc Münster Direktor, sanu future Learning ag
u.a.

Praktische Informationen

Daten und Ort 16.11.2018, 25.01.2019 | Alterszentrum Dorflinde, Oerlikon | 09h00 - 17h00
Preis CHF 1'200 | CHF 1'100 für Frühbucher bis am 16.9.2018
Im Preis inbegriffen sind Kursunterlagen und Verpflegung.
16.10.2018
Anmeldefrist
Kontakt Marc Münster | mmuenster@sanu.ch | 032 322 14 33
Salome Ursprung | sursprung@sanu.ch | 032 322 14 33

Weitere Informationen und Anmeldung: www.sanu.ch/18SMKG