

«Lehrgang Experte / Expertin für gesundes und nachhaltiges Bauen mit eidg. Diplom»

Modulbeschreibung

Der gesamte Lehrgang besteht aus 7 Modulen, die auch einzeln besucht werden können. Der Modulbeschreibung beinhaltet die Informationen über die Kompetenzen, die Lernziele, die Lerninhalte, die Referierende, und die Kompetenznachweise der einzelnen Module.

Modul 1 – Bauprojekte beurteilen

Modul 2 – Kundschaft beraten

Modul 3 – Massnahmen planen

Modul 4 – Massnahmen umsetzen

Modul 5 – Expertisen erstellen

Modul 6 – Unternehmen, Teams und Projekte führen

Modul 7 – Innovationen beurteilen

Der ganze Lehrgang dauert 49 Kurstage. Die Absolvierung von allen 7 Modulen und deren Kompetenznachweisen ermöglicht die Zulassung zur Abschlussprüfung. Die Abschlussprüfung besteht aus zwei Teilen; der Abschlussarbeit und der Abschlussprüfung. Die schriftliche Abschlussprüfung wird ca. 7 Monate nach dem Zulassungsentscheid stattfinden. *Siehe Prüfungsordnung eidg. Höhere Fachprüfung.*

Modul 1 – Bauprojekte beurteilen

Modulleiter

Andreas Stucki / Innenarchitekt REG A/SIA

Kompetenzen

Sie analysieren und beurteilen Bauprojekte ganzheitlich in Bezug auf die drei Nachhaltigkeitsdimensionen Umwelt, Gesellschaft und Wirtschaft. Sie dokumentieren die Ergebnisse und leiten Schlussfolgerungen ab. Sie arbeiten nachhaltige Lösungen aus und vertreten diese gegenüber der Kundschaft.

Lernziele

- Sie bewerten Gesamtkonzepte.
- Sie identifizieren relevante Faktoren für gesundes und nachhaltiges Bauen.
- Sie erstellen Zustandsanalysen.
- Sie optimieren Konzepte und Bauprojekte bezüglich Gesundheit und Nachhaltigkeit.
- Sie beurteilen Fragestellungen und Schadensbilder.
- Sie setzen Messtechniken ein.
- Sie bewerten Ökobilanzen.
- Sie beurteilen Materialkonzepte.
- Sie beurteilen Energie- und Ressourcenkonzepte.
- Sie leiten Lösungen ab.
- Sie präsentieren Ergebnisse der Analysen.

Lerninhalte

Kurstag	Inhalt	Referierende
1.	Umwelt, Gesellschaft, Wohlbefinden, Kultur, Wirtschaft	Thea Rauch-Schwegler, Olmar Albers
2.	Ethik, Wahrnehmungsübung	Thea Rauch-Schwegler
3.	Gebäudezustand, Standard und Labels, GEAK, SNBS, SIA 112/1	Andreas Stucki, Christoph Siebold
4.	Zustandsanalyse, Ortsbegehung, Bauschäden	Andreas Stucki, Pascal Scheidegger, Astrid Fontana
5.	Greenwashing, Gesunde Innenräume, Messtechnik und Elektrobiologie	Sandra Grimmer, Daniela Gsell
6.	Ökobilanzen, Ressourcenmanagement, Messtechnik und Elektrobiologie	Niels Jungbluth, Remo Thalmann, Adrian Henke / Martino Tschudi
7.	Cradle to Cradle, KREIS Haus, Wiederverwendung	Ivo Angehrn, Laila Lüthi, Kevin Demierre
8.	Besichtigung Ökologische Siedlung, Präsentation Gruppenarbeiten	Andreas Stucki, Christine Gubser
9.	Kompetenznachweis	Jordan Kouto

Kompetenznachweis

- Schriftliche Prüfung (2 Std.) zu den Lerninhalten des Moduls.
- Praktische Prüfung: Besuch eines Bauobjektes. Anschliessend Erstellung einer Zustandsanalyse und Entwicklung von Massnahmen zur Optimierung des Objekts.

Modul 2 – Kundschaft beraten

Modulleiter

Pascal Scheidegger / KonzeptS, Dipl. Architekt FH SIA

Kompetenzen

Sie informieren und beraten Kund_innen umfassend im gesamten Bereich und in allen Phasen des gesunden und nachhaltigen Bauens. Sie klären die Lage und Bedürfnisse der Kund_innen und präsentieren Lösungsvarianten auf der Grundlage Ihrer Abklärungen.

Lernziele

- Sie erläutern die Zusammenhänge des gesunden und nachhaltigen Bauens gemäss den Grundsätzen der Nachhaltigkeit adressatengerecht.
- Sie klären die Bedürfnisse der Kundschaft ab.
- Sie bringen die Grundsätze der Nachhaltigkeit bei der Projektierung phasengerecht ein.
- Sie schlagen Umsetzungsvarianten vor.
- Sie informieren Kund_innen über nachhaltige relevante Gebäude- und Produktelabels.
- Sie erarbeiten Entscheidungsgrundlagen.
- Sie präsentieren Ergebnisse.

Lerninhalte

Kurstag	Inhalt	Referierende
1.	Nachhaltiger Städtebau und Architektur	Pascal Scheidegger
2.	Baukultur und kulturelles Erbe, Innenraumqualität	Pascal Scheidegger
3.	Lebenszykluskosten	Pascal Scheidegger, Jan Jenkinson, Christian Stoy
4.	Kommunikation Teil 1 - Verkaufstraining	Roger Zosso
5.	Gebäudestandards und Labels, SNBS Zielvereinbarung, Entscheidungsgrundlagen	Pascal Scheidegger
6.	Kommunikation Teil 2 - Rhetorik, Präsentationstraining	Roger Zosso
7.	Teamwork Phasengerecht und auf dem Bau, Agilität	Pascal Scheidegger, Pascal Rusch
8.	Agile Teamwork im Bauwesen	Pascal Scheidegger, Sebastian Hinder
9.	Zielvereinbarung, Entscheidungsgrundlagen	Pascal Scheidegger
10.	Kompetenznachweis	Pascal Scheidegger

Kompetenznachweis

- Schriftliche Prüfung (3 Std.):
Teil 1: Lerninhalte des Moduls
Teil 2: Fallbeispiel zum Thema Beraten und Kommunikation

Modul 3 – Massnahmen planen

Modulleiter

Daniel Mathys / P&C AG, Dipl. Architekt FH und Experte GNB

Kompetenzen

Auf der Grundlage von Machbarkeitsstudien erarbeiten Sie Konzepte für gesunde und nachhaltige Bauprojekte. Dabei berücksichtigen Sie ressourcenschonende Energiekonzepte, traditionelle Bautechniken wie auch baubiologische Material- und Konstruktionskonzepte.

Lernziele

- Sie erstellen Machbarkeitsstudien für gesunde und nachhaltige Bauprojekte.
- Sie erarbeiten Konzepte für gesunde und nachhaltige Bauprojekte.
- Sie integrieren traditionelle Bautechniken und Konstruktionsprinzipien.
- Sie erarbeiten nachhaltige Material- und Konstruktionskonzepte.
- Sie erstellen Energiekonzepte.
- Sie überprüfen Ausschreibungen nach nachhaltigen Grundsätzen.
- Sie empfehlen Fachpersonen.

Lerninhalte

Kurstag	Inhalt	Referierende
1.	Baukultur Teil 1	Daniel Mathys
2.	Energie- und Lüftungskonzepte	Philipp Bruggmann, Daniel Mathys
3.	Modern Bauen mit Holz, Exkursion	Hansueli Schmid, Referent
4.	Elektrobiologie, Wasserkreislauf, Dach- und Fassadenbegrünung	Christian Cajochen, Urs Raschle, Klaus Lanz, Stephan Brenneisen
5.	Ganzheitliche Bauen mit Lehm, Kork, Holz und Naturstein	Roman Droux
6.	Bauphysik	Roger Blaser Zürcher
7.	Gestaltung von mineralischen Oberflächen	Aldo Degasperri
8.	Modern Bauen mit Stroh	Referent
9.	Biodiversität, Baukultur Teil 2, Bauqualität, Machbarkeitsstudie	Ursina Wüst, Daniel Mathys, Leon Faust
10.	Kompetenznachweis	Daniel Mathys

Kompetenznachweis

- Schriftliche Prüfung (4 Std.):
Teil 1: Lerninhalte des Moduls
Teil 2: Fallbeispiel Erstellung eines Grobkonzeptes für ein Bauprojekt

Modul 4 – Massnahmen umsetzen

Modulleiter

Marcus Schawalder / R. Schawalder AG, Maurer FA, Bauführer SBA, Baubiologen SIB

Kompetenzen

Bei der Umsetzung von Bauprojekten begleiten Sie zugezogene Fachpersonen, überwachen die Ausführung der Arbeiten während der Umsetzung, führen Baustellen- und Schlusskontrollen durch und dokumentiert die ausgeführten Arbeiten.

Lernziele

- Sie begleiten Fachpersonen bei Bauprojekten.
- Sie begleiten die Ausführung der Arbeiten während der Umsetzung.
- Sie führen Baustellen- und Schlusskontrollen durch.
- Sie erstellen Abschlussberichte.

Lerninhalte

Kurstag	Inhalt	Referierende
1.	Ökologischer Baubegleitung und Lüftungskonzept	Marcus Schawalder
2.	Bauprozesse und Gesundheitsschutz	Marcus Schawalder, Simon Schneebeli
3.	Qualitätssicherung und ökologische Reinigungskonzept	Marcus Schawalder
4.	Abschluss Bauphase und Abnahme, Kompetenznachweis	Marcus Schawalder

Kompetenznachweis

- Praktische Prüfung: Dokumentation einer Umsetzung eines Bauprojekts aus der eigenen Praxis anhand eines vorgegebenen Rasters.

Modul 5 – Expertisen erstellen

Modulleiterin

Astrid Fontana / QC-Expert AG, Expertin für Bauschadenfragen im Hochbau, Architektin FH/HTL

Kompetenzen

Sie definieren den Umfang einer Expertise und klären die Rahmenbedingungen. Sie beurteilen Bauwerke und/oder Schäden und wählen bei Bedarf geeignete Messtechniken aus. Auf der Basis Ihrer Abklärungen verfassen Sie einen Expertenbericht.

Lernziele

- Sie definieren Umfang und Inhalt der Expertise.
- Sie beurteilen Bauwerke und / oder Schadensfälle auf der Basis von Grundsätzen der Nachhaltigkeit.
- Sie setzen umfassende Messtechniken ein
- Sie entwickeln Empfehlungen zur Optimierung / Sanierung bestehender Gebäude.
- Sie verfassen Expertenberichte.

Lerninhalte

Kurstag	Inhalt	Referierende
1.	Grundlage, Arten und Inhalte Expertise, Rechtlicher Aspekte	Astrid Fontana, Christian Munz
2.	Bauphysikalische Grundlagen, Traditionelle Bautechniken, Messtechnik	Astrid Fontana, Thomas Stahl
3.	Anwendung der Messtechnik in der Praxis, Erstellung einer Empfehlung	Astrid Fontana, Edwin Brunner, Frank Diebold
4.	Besprechung über Praxistag, Erstellen der Expertise	Astrid Fontana

Kompetenznachweis

- Praktische Prüfung: Erstellung einer Expertise für ein selbst gewähltes Objekt bzw. für einen Schadenfall.

Modul 6 – Unternehmen, Teams und Projekte führen

Modulleiter

Roger Zosso / T & C trainings-consult AG, Führungs- und Verkaufspraxis

Kompetenzen

Sie führen Unternehmen und vermarkten die eigenen Dienstleistungen. Dabei integriert Sie die Grundsätze der Nachhaltigkeit in die Unternehmensführung. Sie führen Mitarbeitende und leiten interdisziplinäre Baustellen und Projektteams. Sie entwickeln Marketingstrategien und setzen diese um. Bei Verkaufsgesprächen unterbreitet Sie Ihre Angebote gekonnt der Kundschaft.

Lernziele

- Sie führen Unternehmen.
- Sie führen Mitarbeitende.
- Sie leiten interdisziplinäre Baustellen und Projektteams.
- Sie vermarkten die eigenen Dienstleistungen.
- Sie verkaufen Dienstleistungen.

Lerninhalte

Kurstag	Inhalt	Referierende
1.	Führung der Mitarbeitenden, Motivationsgespräch	Roger Zosso
2.	Führung und Förderung der Mitarbeitenden, Einstellungsgespräch	Roger Zosso
3.	Leitbild	Roger Zosso
4.	Firmenkonzept, Führungskonzept und Krisenkommunikation	Roger Zosso
5.	Marketing, Kompetenznachweis	Roger Zosso
6.	Diversifikation, Kompetenznachweis	Roger Zosso

Kompetenznachweis

- Schriftliche Prüfung (2 Std.):
 - Teil 1: Marketingbudget und Marketingkonzept für die eigene Firma
 - Teil 2: Fragestellungen aus den Bereichen Mitarbeiter- und Unternehmensführung.

Modul 7 – Innovationen beurteilen

Modulleiter

Jordan Kouto / sanu future learning ag, Kursleiter, Baubiologe mit eidg. FA und Techniker HF Bauführung

Kompetenzen

Sie informieren sich über aktuelle Entwicklungen in der Baubranche und betreiben Praxisforschung über nachhaltige Methoden und Materialien. Auch vermitteln Sie relevante nachhaltige und innovative Inhalte an unterschiedliche Zielgruppen.

Lernziele

- Sie informieren sich über aktuelle Entwicklungen in der Baubranche.
- Sie beurteilen Innovationen fürs nachhaltige Bauen.
- Sie vermitteln Themen des nachhaltigen Bauens.

Lerninhalte

Kurstag	Inhalt	Referierende
1.	Block Design 1 und Materials	Andrea Menardo, Philippe Block, Guillame Habert, Letizia Caderas, Andrea Frangi
2.	Block Circularity und Design 2	Reto Largo, Catherine de Wolf, Dirk Hebel, Jaqueline Pauli, Andrej Jipa, Fabio Gramazio
4.	Block Sociality	Tino Schlinzig
5.	Kompetenznachweis	Philippe Block, Jordan Kouto

Kompetenznachweis

- Mündliche Prüfung:
Präsentation eines Themas in Bezug auf Innovation. Anschliessend Fragen dazu beantworten.